

宇都宮市砥上町2期ニュータウン 全30区画

NEW! 竹林町5期ニュータウン 全18区画

新生活応援フェア

4/30までに成約頂いた方に限り南面角地
限定4区画キャンペーン価格!

土地のみ販売

建築条件無し

堂々完成!

土地のみ販売



姿川第三小学校...1,300m
宮の原中学校...1,800m

宇都宮市・鶴田エリアでの大型分譲地!
環状線・周辺商業施設まで至近、閑静な住宅街!



区画	面積(m ²)	面積(坪)	坪単価(円)	キャンペーン価格(円)
1	190.04	57.48	195,000	11,200,000
17	200.73	60.72	195,000	11,840,000
19	200.22	60.56	195,000	11,800,000
26	202.39	61.22	195,000	11,930,000

(物件概要) ■所在地/宇都宮市砥上町字新田山305番12地 ■交通/JR日光線「鶴田」駅車で8分(3.1km) ■地目/宅地 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/40% ■容積率/60% ■開発許可番号/宇都宮市指令都7-125号 ■設備/水道=公営水道、汚水排水=公共下水道、ガス=個別LPG ■道路/6m公道 ■取引形態/売主 ■新築価格設定日/2020年3月3日



豊郷南小学校...400m
陽北中学校...1,100m

福田屋百貨店、済生会近く!
宇都宮駅、環状線までのアクセス良好!



区画	予定面積(m ²)	予定面積(坪)	坪単価(円)	予定販売価格(円)
6	191.19	57.83	330,000	19,083,900
7	201.09	60.82	300,000	18,246,000
9	215.75	65.26	300,000	19,578,000
13	203.29	61.49	280,000	17,217,200

(物件概要) ■所在地/宇都宮市竹林町字屋敷添576番1の外 ■交通/JR宇都宮線「宇都宮」駅車で6分(2.4km) ■地目/畑 ■用途地域/第1種住居地域・第2種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■開発許可番号/宇都宮市指令都7-202号 ■設備/水道=公営水道、汚水排水=公共下水道、ガス=個別LPG ■道路/分譲地内6m公道、北側5.18~7.04m公道 ■取引形態/売主

宇都宮市西川田町新築戸建て 全1棟

姿川中央小学校...1,100m
姿川中学校...1,200m

東武宇都宮線「江曾島」駅徒歩15分 ヨークベニマル近く!

東南角地 1号棟 土地面積: 241.64m²(73.09坪)
建物面積: 112.61m²(34.06坪)
4LDK (インナーバルコニー付き) 価格 3,190万円 (税込)

価格 3,190万円 (税込)

(物件概要) ■所在地/(地番表示)宇都宮市西川田町字上原951-17 (住居表示)宇都宮市西川田町951-17 ■交通/東武宇都宮線「江曾島」駅徒歩15分 ■建物/木造在来軸組工法2階建(910モジュール) ■間取タイプ/4LDK ■完成引渡/2020年5月中旬予定 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■現況/造成中 ■接道/東側4.18m公道・南側4m公道 ■設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水道 ■建築確認番号: 第R02HC10202号令和2年2月3日 ■取引形態/仲介



賃貸アパート ハイカムール吉野 103号室

東武宇都宮線「南宇都宮」駅
まで徒歩3分!
文化会館・中央図書館へ至近
★敷金無し!★
家賃 70,000円
礼金/無・敷金/無・手数料/無・共益費/無

●所在地/宇都宮市吉野1丁目6-1 ●建物/軽量鉄骨造3階建 ●現況/空室 ●間取/2LDK(洋室6帖・洋室6帖・LDK13.7帖) ●建築/平成9年2月 築23年 ●設備/上下水道・LPG・風呂トイレ別・ウォシュレット・洗面化粧台・エアコン・フローリング・バルコニー・シャワー・給湯 TVインターホン・駐車場2台無料、契約時にクリーニング代として44,000円を徴収致します

資料請求・ご見学は
お気軽にお問い合わせ
ください



豊かな人間環境を創造する
株式会社 無限開発

栃木県知事免許(5)4043号 (社)栃木県宅地建物取引業協会会員
(社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
〒321-0151 宇都宮市西川田町934番地3(無限開発ビル)

028-645-4985

ホームページ
無限開発 | 検索