

宇都宮市砥上町2期ニュータウン 全30区画

新生活応援フェア

4/30までに成約頂いた方に限り南面角地
限定4区画キャンペーン価格!



姿川第二小学校...1,300m
宮の原中学校...1,800m

区画	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	キャンペーン価格(円)
1	190.04	57.48	195,000	11,200,000
17	200.73	60.72	195,000	11,840,000
19	200.22	60.56	195,000	11,800,000
26	202.39	61.22	195,000	11,930,000

〈物件概要〉■所在地 / 宇都宮市砥上町宇都宮山305番12他 ■交通 / JR日光線「鶴田」駅 車で8分(3.1km)
■地目 / 宅地 ■用途地域 / 第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率 / 40% ■容積率 / 60% ■開発許可番号 / 宇都宮市指令都7-125号 ■設備 / 水道=公営水道、汚水排水=公共下水、ガス=個別LPG ■道路 / 6m公道 ■取引形態 / 売主 ■新価格設定日 / 2020年3月3日

土地のみ販売

建築条件無し



NEW! 竹林町5期ニュータウン 全18区画

土地のみ販売



陽の丘幼稚園 180m



豊郷南小学校 400m



FKD宇都宮店 700m



済生会病院 650m

豊郷南小学校...400m
陽北中学校...1,100m

現場造成中
(令和2年3月9日現在)

区画	予定面積(㎡)	予定面積(坪)	坪単価(円)	予定販売価格(円)
6	191.19	57.83	330,000	19,083,900
7	201.09	60.82	300,000	18,246,000
9	215.75	65.26	300,000	19,578,000
13	203.29	61.49	280,000	17,217,200

〈物件概要〉■所在地 / 宇都宮市竹林町宇都宮山576番1の外 ■交通 / JR宇都宮線「宇都宮」駅車で6分(2.4km) ■地目 / 畑 ■用途地域 / 第1種住居地域・第2種住居地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■開発許可番号 / 宇都宮市指令都7-282号 ■設備 / 水道=公営水道、汚水排水=公共下水、ガス=個別LPG ■道路 / 分譲地内6m公道、北側5.18~7.04m公道 ■取引形態 / 売主

福田屋百貨店、済生会近く!
宇都宮駅、環状線までのアクセス良好!

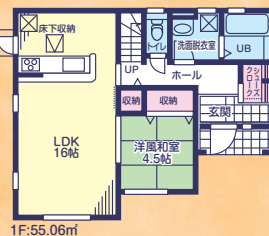


宇都宮市西川田町新築戸建て 全1棟

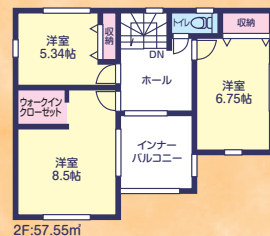
1号棟 土地面積: 241.64㎡(73.09坪) 建物面積: 112.61㎡(34.06坪)
建築確認番号: 第R02HC102023号
令和2年2月3日
4LDK(インナーバルコニー付き) 価格 **3,190万円** (税込)

姿川中央小学校...1,100m 姿川中学校...1,200m

〈物件概要〉■所在地 / 〈地番表示〉宇都宮市西川田町宇都宮山951-17 〈住居表示〉宇都宮市西川田町951-17 ■交通 / 東武宇都宮線「江曾島」駅徒歩15分 ■建物 / 木造在来組工法2階建(910モジュール) ■間取タイプ / 4LDK ■完成・引渡 / 2020年5月中旬予定 ■土地権利 / 所有権 ■地目 / 宅地 ■都市計画 / 市街化区域 ■用途地域 / 第1種住居地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■現況 / 造成中 ■接道 / 東側4.18m公道・南側4m公道 ■設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 ■取引形態 / 仲介



1F:55.06㎡



2F:57.55㎡

東武宇都宮線「江曾島」駅徒歩15分
ヨークベニマル近く!



賃貸アパート

ハイカムール吉野 103号室

東武宇都宮線「南宇都宮」駅まで徒歩3分!
文化会館・中央図書館へ至近 敷金無し!

家賃 **70,000円**

礼金/無・敷金/無
手数料/無・共益費/無

●所在地 / 宇都宮市吉野1丁目6-1 ●建物 / 軽量鉄骨造3階建 ●現況 / 空室 ●間取 / 2LDK(洋室6帖・和室6帖・LDK13.7帖) ●建築 / 平成9年2月 築23年 ●設備 / 上下水道・LPG・風呂トイレ別・ウォシュレット・洗面化粧台・エアコン・フローリング・バルコニー・シャワー・給湯・TV・インターホン・駐車場2台無料、契約時にクリーニング代として44,000円を徴収致します

資料請求・ご見学は
お気軽にお問い合わせ
ください



豊かな人間環境を創造する

株式会社 無限開発

栃木県知事免許(5)4043号 栃木県宅地建物取引業協会会員
国土宅地建物取引業協会保証協会会員 首都圏不動産公正取引協議会加盟
〒321-0151 宇都宮市西川田町934番地3(無限開発ビル)

ホームページ

無限開発

検索

TEL **028-645-4985**