

宇都宮市砥上町2期ニュータウン 全30区画

NEW! 竹林町5期ニュータウン 全18区画

新生活応援フェア

4/30までに成約頂いた方に限り南面角地
限定4区画キャンペーン価格!



姿川第二小学校…1,300m
宮の原中学校……1,800m

区画	面積(m²)	面積(坪)	坪単価(円)	キャンペーン価格(円)
1	190.04	57.48	195,000	11,200,000
17	200.73	60.72	195,000	11,840,000
19	200.22	60.56	195,000	11,800,000
26	202.39	61.22	195,000	11,930,000

（物件概要）■所在地／宇都宮市砥上町字新田山305番12号 ■交通／JR日光線「鶴田」駅 車で8分(3.1km)
■地目／宅地 ■用途地域／第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率／40% ■容積率／60% ■開発許可番号／宇都宮市指令都7-125号 ■設備／水道＝公営水道、污水雑排水＝公共下水、ガス＝個別LPG ■道路／6m公道 ■取引形態／売主 ■新価格設定日／2020年3月3日

宇都宮市・鶴田エリアでの大型分譲地!
環状線・周辺商業施設まで至近、閑静な住宅街!



宇都宮市西川田町新築戸建て 全1棟

1号棟 土地面積：241.64m²(73.09坪) 建物面積：112.61m²(34.06坪)
建築確認番号：R02HC102023号 令和2年3月3日
4LDK(インナーバルコニー付き) 価格 3,190万円

姿川中央小学校…1,100m 姿川中学校……1,200m

（物件概要）■所在地／（地番表示）宇都宮市西川田町字上原951-17（住居表示）宇都宮市西川田町951-17 ■交通／東武宇都宮駅線「江曽島」駅徒歩15分 ■建物／木造在来軸組工法2階建(910モジュール) ■間取タイプ／4LDK ■完成・引渡し／2020年5月中旬予定 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第1種住居地域 ■建ぺい率／60% ■容積率／200% ■現況／造成中 ■接道／東側4.18m公道・南側4m公道 ■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 ■取引形態／仲介



東武宇都宮線「江曽島」駅徒歩15分
ヨークベニマル近く!



ホームページ 無限開発 | 検索

TEL 028-645-4985

資料請求・ご見学は
お気軽にお問い合わせ
ください



豊かな人間環境を創造する

株式会社 無限開発

栃木県知事免許(5)4043号 (社)栃木県宅地建物取引業協会会員

(社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒321-0151 宇都宮市西川田町934番地3(無限開発ビル)

福田屋百貨店、済生会近く!
宇都宮駅、環状線までのアクセス良好!

土地のみ販売



賃貸アパート ハイカムール吉野 103号室

東武宇都宮線「南北宇都宮」駅まで徒歩3分!
文化会館・中央図書館へ至近 敷金無し!

家賃 70,000円

礼金/無・敷金/無
手数料/無・共益費/無

●所在地／宇都宮市吉野1丁目6-1 ●建物／軽量鉄骨造3階建 ●現況／空室 ●間取／2LDK(洋室6帖・和室6帖・LDK13.7帖) ●建築／平成9年2月 姫2023年 ●設備／上下水道・LPG・風呂トイレ別・ウォシュレット・洗面化粧台・エアコン・フローリング・バルコニー・シャワー・給湯・TVインターホン・駐車場2台無料、契約時にクリーニング代として44,000円を徴収致します