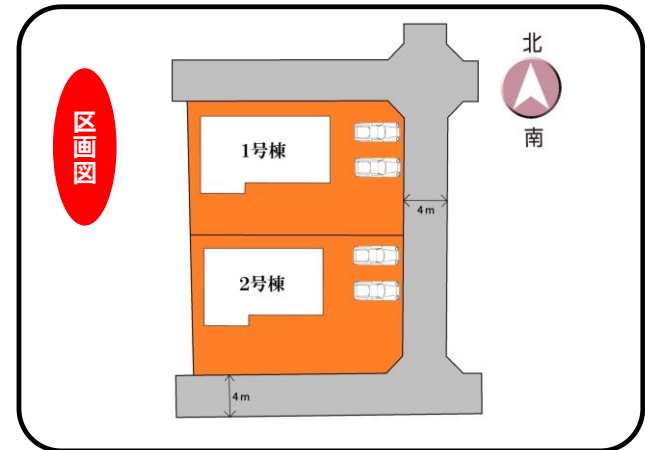


壬生町国谷駅東 新築建売(2区画)

5月26日(土) 9:30
27日(日) 17:00

完成現場見学会



睦小学校



南犬飼中学校



4LDK

シューズクローク

システムキッチン

ウォークインクローゼット

温水洗浄便座

複層ガラス

外構有り

駐車場2台

電動シャッター

壬生町国谷駅東【物件概要】 ●所在地:下都賀郡壬生町大字壬生丁字六美280-51他 ●交通:東武宇都宮線「国谷駅」まで約600m(徒歩約7分) ●総棟数:2棟 ●建物構造:木造2階建(在来工法) ●私道:無し ●地目:宅地 ●土地権利:所有権 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第1種住居地域 ●建ぺい率:70% ●容積率:200% ●建築確認番号:17UDI1W建12166号、他 ●接道状況:北側4m公道、東側4m公道、南側4m公道(各接道セットバック済) ●私道負担:無し ●間取:4LDK ●取引形態:仲介 ●設備:公営水道・公共下水・個別LPG、電気、カースペース、外構 ●販売棟数:2棟 ●販売価格:2,530万円(税込) ●敷地面積:210.77㎡(63.75坪)~210.78㎡(63.76坪) ●建物面積:105.78㎡(31.99坪)~117.58㎡(35.56坪) ●入居予定:平成30年6月上旬 ※月々の支払額は2530万円を35年、金利0.775%で借り入れた場合のシミュレーションによるものです、実際の審査結果によって変更はあります。 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。 ※税込とは消費税込みの事です。

- ◆ 栃木街道・壬生IC至近！ ◆ 周辺商業施設が充実
- ◆ 国谷駅・おもちゃのまち駅へのアクセス◎
- ◆ 60坪以上のゆとりある敷地と高性能住宅！



壬生町国谷駅東 新築建売 販売価格表				
区画	土地面積	建物面積	間取り	販売価格(税込)
1	210.77㎡ / 63.76坪	117.58㎡ / 35.57坪	4LDK	2530万円
2	210.78㎡ / 63.76坪	105.78㎡ / 32.00坪	4LDK	2530万円

* 住宅ローン返済 *

月々 **68,796円** ~ ※

今の家賃と比べてみてください！！



ナビでお越しの際は「下都賀郡壬生町壬生丁(大字)280-51」と入力して検索してください。

豊かな人間環境を創造する

株式会社 無限開発

栃木県知事免許(5)第4043号 (社)栃木県宅地建物取引業協会会員
 (社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒321-0151 宇都宮市西川田町934番地3(無限開発ビル)

TEL 028-645-4985

ホームページ 検索